FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACION EN CAMPO

FORMATO 02 - FACHADAS

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE
FECHA: 27 SEP
DILIGENCIÓ:
FICHA No.: 21
FACHADA: OCCIDENTE

Arquiteck

ELEMENTO	MATERIAL	CALIF.	DESCRIPCIÓN DE LESIONES
MUROS	MAMPOSTERIA Bocelo piedra concreto alisN	DP	Suciedad / Chorreteres / Fisuracion / Erosion / Delaminación Eflorescencias / Instalaciones parasitas
ACABADO DE MUROS	1er PISO a la vista Frontis Pañete escobeta y 2do PISO	DP	Abombamientos / Descascaramientos / Manchas / Grafitis / Tatinq
PISOS	ANDEN CONCRETO	DP	Vegetacion invasiva / Hundimientos / Erosión
CARP, PUERTAS	NA	/	
CARP. VENTANAS	MADERA Y VIDRIO	DP	Suciedad / Desacoplamientos / Fisuras / Oxidacion
CIELO RASO	ALERO MADERA	CN	
CUBIERTA	TEJA BARRO + TEJA ASBESTO	DP	Vegetacion invasiva / Hongos /
ORNAMENTOS/ DETALLES	molduras y cornisas mamposteria a la vista y Fachada con pintura	DP	Suciedad / Manchas
OTROS	BAJANTES	DP	FISURAS / SUCIEDAD

OBSERVACIONES Bajantes desprendidas / Agregado espacio técnico

EDIFICIO: SAN ROQUE
FECHA: 27 SEP 22
DILIGENCIÓ:
FICHA No.: 22
FACHADA: SUR

Arquiteck

ELEMENTO	MATERIAL	CALIF.	DESCRIPCIÓN DE LESIONES
MUROS	MAMPOSTERIA Zocalo concreto	DP	MANCHAS / SUCIEDAD / EROSION / REPARACIONES / INSTALACIONES PARÁSITAS / PÁTINA / RECAICE MADERA
ACABADO DE MUROS	ladrillo a la vista	DP	↑
PISOS	Anden concreto	DP	EROSION / VEGETACION INVASIVA
CARP, PUERTAS	NA		
CARP. VENTANAS	MADERA + VIDRIO REJA METALICA PRIMER PISO	DP	FALTAS ROTAS / OXIDACIÓN / DESCONCHAMIENTO PINTURA CAMBIO CONFIGURACION VENTANA
CIELO RASO	ALERO	CN	
CUBIERTA	TEJA BARRO / ASBESTO	X VERIFICAR	
ORNAMENTOS/ DETALLES	CORNISAS MAMPOSTERIA	DP	SUCIEDAD
OTROS	ALTARIAS CONCRETO	DP	FISURAS / SUCIEDAD / ACUMULACION PARTICULAS

OBSERVACIONES Zocalo intervencion piedra original

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 02 - FACHADAS

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE
DILIGENCIÓ:
FECHA: 27 SEP 22
FICHA No.: 23
FACHADA: ORIENTE

Arquiteck & Asociados S.A.S.

ELEMENTO	MATERIAL	CALIF.	DESCRIPCIÓN DE LESIONES
MUROS	MAMPOSTERIA - 2 PAÑOS Y PILASTRAS PIEDRA	DP	EFLORESCENCIAS / DESPRENDIMIENTOS / SUCIEDAD / EROSION DELAMINACION / PÁTINA / INSTALACIONES PARASITAS
ACABADO DE MUROS	MAMP. A LA VISTA		Vegetacion invasiva
PISOS	ADOQUIN ARCILLA + GRANITO LAVADO / CONCRETO	DP	Alabeos / grietas / suciedad / Afectacion por raices
CARP, PUERTAS	MADERA Y VIDRIO	DM	Suciedad / Desascaramiento Pintura / Desplazamiento piezas Fisuras faldones
CARP. VENTANAS	MADERA VIDRIO + REJA METALICA 1er PISO	DP	Suciedad / Acumulacion material vegetal / oxidacion en elementos metalicos / Vidrios rotos
CIELO RASO	ALERO MACHIMBRADO MADERA-CANAL METALICA	DM	Suciedad /
CUBIERTA	TEJA BARRO SOBRE TEJA ASBESTO / BUITRONES	X Verificar	.
ORNAMENTOS/ DETALLES	cornisa mamposteria y piedra	DP	Perdida de elementos / suciedad / Pátina
OTROS	ALFAJIAS PIEDRA - .	.	Perdida seccion / Pátina / Suciedad

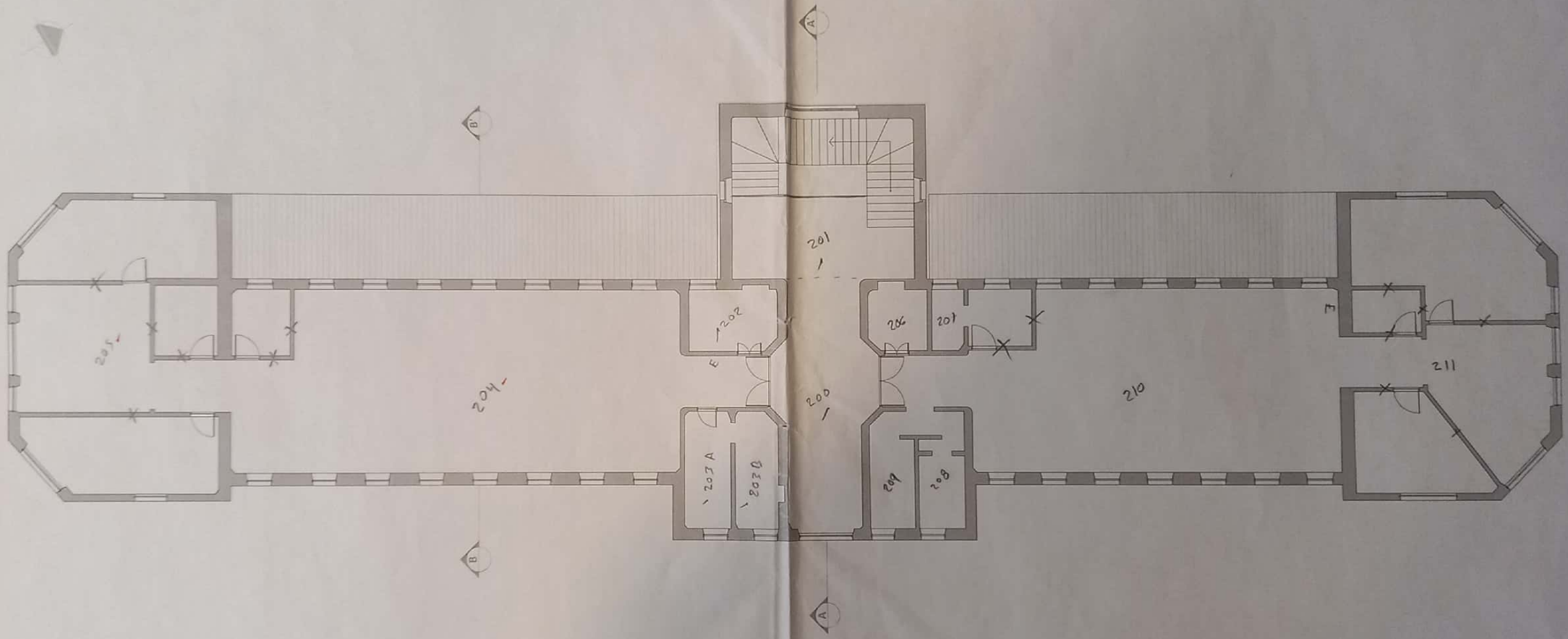
OBSERVACIONES Asentamiento hacia fachada norte / Afectación por raices de árboles aledaños.

EDIFICIO: SAN ROQUE
DILIGENCIÓ:
FECHA: 29 SEP 22
FICHA No.: 24
FACHADA: NORTE

Arquiteck & Asociados S.A.S.

ELEMENTO	MATERIAL	CALIF.	DESCRIPCIÓN DE LESIONES
MUROS	MAMPOSTERIA CONTO PIEDRA (2 hiladas)	DP	Suciedad / manchas / escurrimientos / Desprendimientos / erosion / delaminacion / EFLUANTES
ACABADO DE MUROS	MAMP. a la VISTA		Agregado AA cambio Piezas
PISOS	Arden Concreto	DP	Asentamiento / Vegetacion Invasiva
CARP, PUERTAS	NA		
CARP. VENTANAS	madera + vidrio / 1er Piso reja metálica	DM	Suciedad / Vegetacion / OXIDACIÓN REJAS / DESCASCARAMIENTO PINTURA
CIELO RASO	Alero madera Cenefa metalica	CN	
CUBIERTA	Teja Barro + Teja asbesto cemento	X Verificar	
ORNAMENTOS/ DETALLES	Cornisas mamposteria	DM	SUCIEDAD / ESCURRIMIENTOS
OTROS	alfajias	DP	SUCIEDAD / ESCURRIMIENTOS

OBSERVACIONES Adosado equipo de AA / Piezas de mamposteria desprendidas



PLANTA DE SEGUNDO PISO

SAN ROQUE 1:150

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE | **FECHA:** 13 SEP 22

DILIGENCIÓ: AQS | **FICHA No.:**

ESPACIO No.: 200

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

	ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M1	MAMPOSTERIA	CN	Fisuras,	Se observan leves fisuras sobre el dintel de la Puerta de acceso en M4
	M2	MAMPOSTERIA	CN		
	M3	" "	CN		
	M4	" "	CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		Pañete + estuco + PINTURA	CN	Fisuras, Suciedad.	Presenta suciedad y manchas x ausencia de mantenimiento
PISOS Y ACABADO DE PISO		VIBROPRENSADA DE GRANITO 30 x 30 CENEFA GRANITO 6cm	DM	Suciedad, manchas, erosión, fisuras	Se evidencian fisuras en el sentido ancho del espacio en 2 puntos, existe acumulación de material particulado, manchas, salpicaduras y erosión
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA			Acabado de entrepiso granito pulido
CIELO RASO		MORTERO + MOLDURAS DE YESO CORNISAS	DP	Fisuras, desprendimientos, descascaramiento pintura, suciedad	Se observan fisuras en el sentido transversal del espacio, grieta en cambio de geometria hacia esp de la escalera, desprendimiento de cornisas y molduras
ESTRUCTURA CUBIERTA		NA			
CUBIERTA		NA			
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		NA			
CARPINTERIA	V	Puerta ventana madera	CN	Suciedad, Descascaramiento pintura.	Se evidencia acumulación de partículas sobre marcos y vidrios.

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE | **FECHA:** 13 SEP 22

DILIGENCIÓ: APS | **FICHA No.:**

ESPACIO No.: 201 ESCALERA

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

	ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M1	MAMPOSTERIA	CN	Fisuras,	No se evidencian lesiones sobre el sistema de muros, salvo una fisura en M4
	2		CN		
	3		CN		
	4		CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		Pañete + estuco Pintura	CN	Suciedad	Acumulacion de particulas
PISOS Y ACABADO DE PISO		VIBROPRENSADA DE GRANITO PULIDO 30x30 CENEFA CINTA NEGRA 30x6	DM	Suciedad, Fisura	Se percibe discontinuidad en junta de la escalera y placa de llegada a 2° PISO. Acumulacion de suciedad y manchas rojizas huella de equipo metálico.
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA			Placa contrapiso con acabado en granito
CIELO RASO		Mortero + molduras y cornisas de yeso	DP	Fisuras, suciedad, desprendimiento cornisas.	Desprendimiento cornizas, Fisura en M4 union con cielo raso, Fisuras transversales al espacio
ESTRUCTURA CUBIERTA		NA			
CUBIERTA		NA			
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		Baranda concreto + pintura	CN	Desprendimientos, descascaramiento Pintura	Se observan puntos de desprendimientos y descascara-en acabado pintura.
CARPINTERIA	V	Madera vidrio	CN	Suciedad, retiro piezas	Ventana en M3 presenta ausencia de piezas (vidrio)

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: San Roque — **FECHA:** 13 SEP 2022

DILIGENCIÓ: Alejandra Quintero S. — **FICHA No.:** 03 — **ESPACIO No.:** 202

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

	ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M1	MAMPOSTERIA	CN	Fisura	Se observa una fisura sobre muro oriente y muro divisorio
	M2	" "	CN		
	M3	" "	CN		
	M4	" "	CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		Pañete + estuco Pintura Guarda escoba	DM DM	Suciedad, Fisuras, descaramiento.	Evidencia falta de mantenimiento y uso, suciedad en muros y puntos de descaramiento pintura, retiro de tomas y interruptores
PISOS Y ACABADO DE PISO		Vibropensado de granito 30x30	DM	Suciedad, erosión.	Suciedad, Focos de erosión.
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA	/		
CIELO RASO		Icopor + acrilico	DM	Suciedad, piezas faltantes	Se han retirado piezas positivamente para inspección.
ESTRUCTURA CUBIERTA		MADERA	DM	X verificar, misma estructura espa. anteriores	
CUBIERTA		Asbesto cemento Teja barro	DM	Manchas eflorescencias	
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		LAVAPLATOS MESON ENCHAPE CERA	CN	Suciedad, pérdida piezas	Aparecen instaladas pero fuera de funcionamiento
CARPINTERIA	V1	madera - vidrio	CN	D	Deterioro pintura del marco de madera en ventana y suciedad en puerta
	P	madera	CN		

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: San Roque

FECHA: 13 Sep 22

DILIGENCIÓ: AQS

FICHA No.:

ESPACIO No.: 203 A

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

	ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M1	MAMPOSTERIA	DP	Grietas, fisuras,	Sobre M2 se evidencia grieta en sentido vertical
	M2	"	CN		
	M3	"	CN		
	M4	"	CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		PINTURA ENCHAPE CERAMICO	DP	M2 fisuras, grietas, eflorescencias, abombamientos, descascaramiento pintura	Se observan churretones, piezas de ceramica agrietadas eflorescencias y signos de humedad sobre M2 especialmente
PISOS Y ACABADO DE PISO		Vitropresiados de granito 30x30	CN	Suciedad, manchas.	Suciedad x ausencia de mantenimiento
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA	/	/	/
CIELO RASO		Fibra vidrio	DM	Suciedad y manchas Piezas removidas o desajustadas	Se observan piezas removidas para posibles inspecciones, existen otras sueltas en general se encuentran con suciedad
ESTRUCTURA CUBIERTA		madera	DM.	x verificar.	Misma estructura q en los otros espacios
CUBIERTA		ASBESTO Teja de BARRO	DM	Filtraciones	
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		N/A	/	/	APARATOS removidos
CARPINTERIA	V			Ventana madera Vidrio	CN	Suciedad	
	P1			Puerta madera	DM	Suciedad, Desprendimientos	

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: San Roque | **FECHA:** 13 Sep 22

DILIGENCIÓ: AQS | **FICHA No.:**

ESPACIO No.: 203B.

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

	ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M1	MAMPOSTERIA	CN	No presenta lesiones.	
	M2	" "	CN		
	M3	" "	CN		
	M4	" "	CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		Paneto + estuco y Pintura	DM	Manchas, descascaramiento pintura suciedad	Se evidencia suciedad por ausencia de uso y mantenimiento huellas y descaramientos en pintura por retiro de mobiliario y/o equipos
PISOS Y ACABADO DE PISO		Vibroprensado GRANITO 30 x 30	CN	Suciedad	Acumulación de particulas por ausencia de mantenimiento y uso
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO					
CIELO RASO		Fibra Vidro	DM	Suciedad/ Piezas sueltas y faltantes	Retiro de piezas para inspeccion
ESTRUCTURA CUBIERTA		MADERA	DM	Deterioro humedad/ataque Microagos/ Suciedad	
CUBIERTA		ASBESTO TEJA BARRO	DM	x verificar	
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		NA	/	/	Desmonte de aparatos y mobiliario
CARPINTERIA	V1	V. madera + vidrio	CN	Suciedad	
	P	P Madera	DM	Grieta en marco Suciedad	

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: San Roque | **FECHA:** 13/Sep/22

DILIGENCIÓ: AQS | **FICHA No.:** 02 | **ESPACIO No.:** 204

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS M1	mampostería	CN		No presenta lesiones sobre el sistema de muros salvo en sus revestimientos
MUROS M2	" "	CN		
MUROS M3	" "	CN		
MUROS M4	" "	CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS	Pañete Pintura.	DM 2,90 DP 4	Desprendimientos, manchas, suciedad, desaaramientos, abombamientos, Filtracion M4.	Desprendimiento material ceramico guarda escobas, suciedad, Filtracion en M4, descascaramiento y ampollas en pintura. hasta 2.77 pintura blanca, DP de 2.7 hacia arriba avance lesiones x Filtraciones, humedad, suciedad, churretones.
PISOS Y ACABADO DE PISO	Baldosa vibroprensado granito 30 x 30	CN	Suciedad, Erosion, Liberaciones	Se observan huellas de elementos retirados, existe acumulacion de material particulado x falta de uso y mantenimiento. Concentrado en 3 puntos se evidencia erosion aprox 2 m² total.
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO	NA	/		Losa entrepiso con acabado de granito pulido.
CIELO RASO	NA	/	Instalaciones parasitas	
ESTRUCTURA CUBIERTA	MADERA	DM	Manchas, Suciedad, excremento aves piezas retiradas	Se observan manchas y churretones de excremento de aves sobre las vigas
CUBIERTA	ASBESTO CEMENTO TEJA BARRO	DM	Eflorescencias, Manchas, Suciedad, Piezas rotas y desplazadas, cambiar de material	Piezas desalustadas, manchas y eflorescencias, cambio de piezas, Filtraciones, es evidente x las manchas aunq en un grado moderado
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO	NA	/		
CARPINTERIA P1 V1	Puerta madera	DM		Dinteles de madera en M4 expuestos, humedades manchas pérdida de sección Sobre ventanas y marcos fauna invasiva (aranas) suciedad, descascaramiento Pintura
				En puerta de acceso al espacio hay piezas faltantes se presume no son originales

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: San Roque — **FECHA:** 13-SEP-22

DILIGENCIÓ: Alejandra Quintero Sánchez — **FICHA No.:** 01 — **ESPACIO No.:** 205

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

	ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	MURO 1	mampostería	DM	Suciedad, manchas, fisuras, reparaciones, demoliciones	Se observan fisuras sobre los dinteles de las marcos en los muros M1, M2, M3, M4. Los muros se encuentran revestidos, con pañete y pintura hasta 2,77 m, a partir de este nivel se observan pinturas en deterioro y reparaciones con mortero
	M2	" "	DM		
	M3	" "	DM		
	M4	" "	DM		
	M5	" "	DM		
	M6	" "	DP.		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		Pañete [illegible] Estuco Pintura	CN DP.	· Suciedad - fisuración - grietas · manchas por salpicaduras · descascaramiento Pintura	Intervención mantenimiento reciente, Pintura hasta h= 2,77 m en CN, de esta altura hasta aprox hay diferentes capas de pintura con suciedad fisuración en mapa, descascaramientos intervenciones locativas con mortero a la vista
PISOS Y ACABADO DE PISO		Baldosa vibropiens. de granito 30x30	CN	· Suciedad. · Ruberación muros · Erosión	Presenta condiciones normales salvo suciedad x el estado en desuso del espacio se evidencia el desmonte de muros divisorias y erosión puntual de aprox 0,6 x 0,5 m
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA		[illegible]	Placa contrapiso con acabado en granito.
CIELO RASO		NA			Cielo raso retirado
ESTRUCTURA CUBIERTA		MADERA	x verificar DM	Suciedad, Instalaciones parásitas · Pérdida pintura recubrimiento.	Suciedad sobre elementos de madera
CUBIERTA		ASBESTO CEMENTO Perfil ondulado	x verificar	Suciedad, manchas, humedad, eflorescencia	Doble cubierta, se observan manchas y eflorescencias posible filtraciones x desajuste en piezas (?) Piezas desplazadas y rotas
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		NA			
CARPINTERIA	V1	V1 - madera vidrio V2 - madera vidrio	DM	Manchas, suciedad.	Deterioro menor x falta de uso. V1 en M5 se encuentra desajustada del marco, vidrios rotos Hay acumulación de partículas en los marcos y angulos
	V2				V2 en M3 desprendimiento dintel madera.

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: San Roque | **FECHA:** 13 Sep 22

DILIGENCIÓ: APS | **FICHA No.:**

ESPACIO No.: 206

Arquiteck & Asociados Ltda.
NIT 900257358-1

ELEMENTO		MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M1	MAMPOSTERIA	CN	No se evidencian lesiones en sistema	de muros.
	2				
	3				
	4				
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		PAÑETE+ESTUCO Y PINTURA	DM.	Manchas, churretones, suciedad	se evidencian escurrimientos y lavado diferencial. suciedad y manchas. Desprendimiento guardaescobas
PISOS Y ACABADO DE PISO		GIBSOPRENSADA GRANITO 30X30	DM	Suciedad	Acumulacion de particulas x ausencia de mantenimiento
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA			
CIELO RASO		ICOPOR (UNICEL)	DP		Se han retirado las piezas y dejado solo la estructura de soporte
ESTRUCTURA CUBIERTA		MADERA	DM	X Verificar	Condiciones similares del piso 2
CUBIERTA		ASBESTO TEJA BARRO	DM	Filtraciones, Suciedad.	
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		NA	/	/	/
CARPINTERIA	P	Puerta madera	CN	Suciedad.	Ausencia de mantenimiento

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: San Roque — **FECHA:** 13 SEP 22

DILIGENCIÓ: AQS — **FICHA No.:**

ESPACIO No.: 207

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

ELEMENTO		MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M1	MAMPOSTERIA	CN	Grietas	Area superior muro agrietamiento por instalacion de red electrica. e intervenciones posteriores.
	M2		DM		
	M3		CN		
	M4		CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		ENCHAPE CERAMICO PINTURA SOBREESTUCO	CN DM	Suciedad, manchas, Fisuras	Se observan Fisuras hacia M1 y M4 sobre marco de la puerta, existen manchas sobre pintura x ausencia de mantenimiento
PISOS Y ACABADO DE PISO		VIBROPRENSADA DE GRANITO 30 x 30	DM	Suciedad, Erosión	Manchas y acumulacion de particulas sobre la superficie.
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA			
CIELO RASO		NA			Piezas retiradas, solo permanece estructura de soporte.
ESTRUCTURA CUBIERTA		MADERA	DM	X Verificar.	
CUBIERTA		ASBESTO TEJA DE BARRO	DM	X verificar manchas, humedad, eflorescencias	
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		DUCHA LAVAMANOS SANITARIO	DM	Suciedad.	las piezas ceramicas se encuentran en CN, sin embargo x ausencia mantenimiento y uso se ha acumulado suciedad hasta formar costra
CARPINTERIA	V P	Ventana madera vidrio Puerta madera.	CN	Suciedad.	Acumulacion particulas y telarañas en superficies

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: San Roque

FECHA: 14 SEP 22

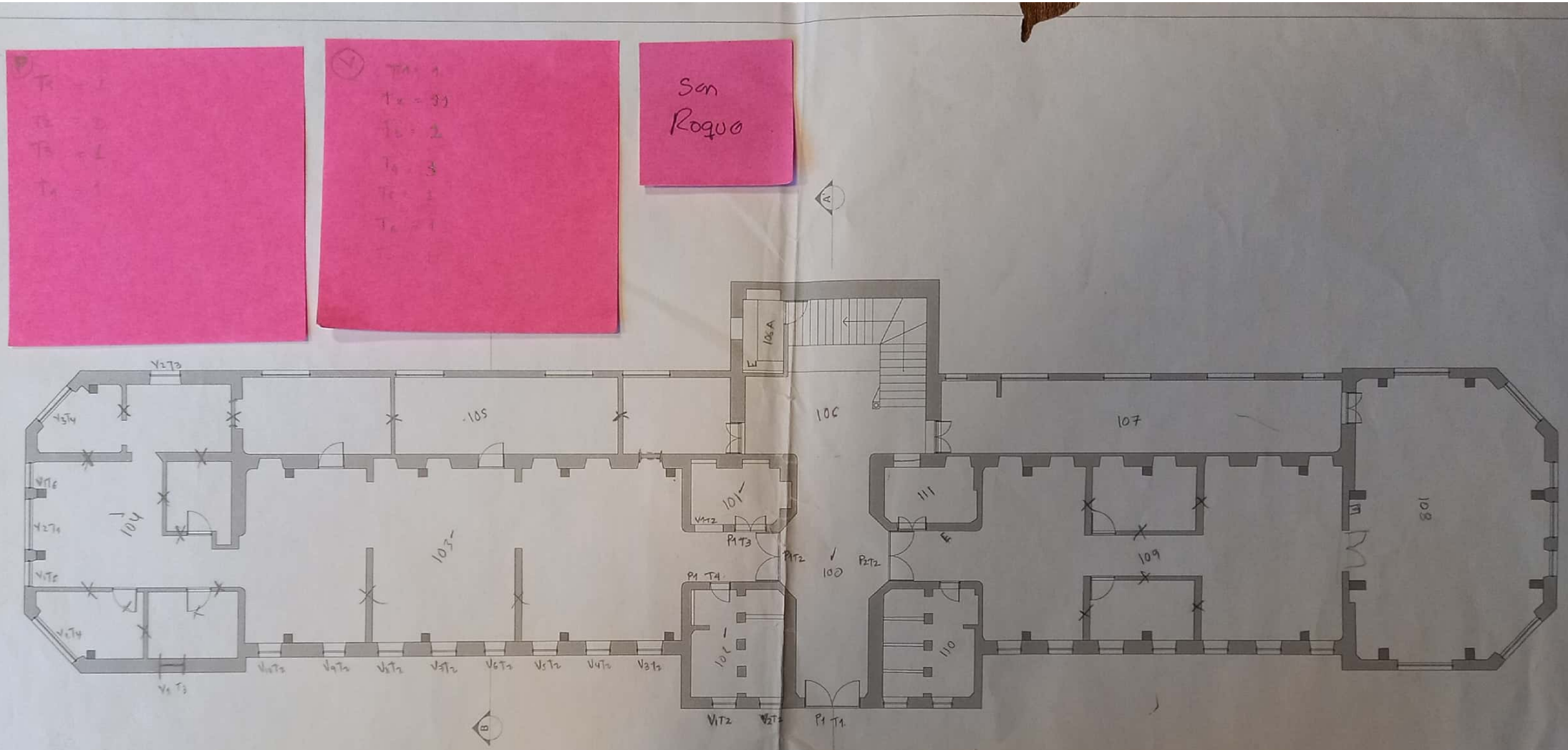
DILIGENCIÓ: AQS

FICHA No.:

ESPACIO No.: 208

Arquiteck & Asociados Ltda.
NIT 900257358-1

ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS				
DIVISIONES	Metal	DP	Oxidación, suciedad, descascaramiento pintura	
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS	Pintura sobre estuco Enchape ceramico zocalo hasta	DM DM	Manchas x escurrimiento, suciedad Fisuras, suciedad, Piezas desportilladas	
PISOS Y ACABADO DE PISO	Veropiensada de granito acabado	DM	Suciedad, manchas, erosión.	
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO	NA			
CIELO RASO	Icopor (Unicel)			Piezas retiradas permanece estructura de soporte
ESTRUCTURA CUBIERTA	MADERA	DM	x Verificar. Suciedad, excrementos aves,	
CUBIERTA	ASBESTO TEJA BARRO	DM	Suciedad, manchas por humedad eflorescencias	
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO	2 Sanitarios Lavamanos Puesto trabajos	DM	Suciedad, manchas, astros instalaciones Parasitos	
CARPINTERIA P	Puerta MADERA	CN	Desprendimientos pintura	Desprendimientos puntuales
CARPINTERIA V	Madera Vidrio	DM	Suciedad, descascaramiento pintura	



PLANTA DE PRIMER PISO

SAN ROQUE 1150

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO				
FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO				Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1
PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2				
EDIFICIO: SAN ROQUE			FECHA: 15 SEP 2022	
DILIGENCIÓ: AQS			FICHA No.: 1	
			ESPACIO No.: 100	
ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS M1	PANIMPOSTERIA	CN		No presento lesiones o deterioros.
MUROS M2	"	CN		
MUROS M3	"	CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS	Pañete + estuco y Pintura	DM	Suciedad, manchas, abombamientos, descascaramientos.	Se observan ampollas en M2 y M3 asc- , humedad x capilaridad asciende hasta h = .67 y .82 aprox ± 15cm
PISOS Y ACABADO DE PISO	MICROPRENSADA DE GRANITO 30x30 + CINTA GRANITO NEGRO 7x30	DM	Fisura, suciedad, acumulacion material vegetal, erosión	Se percibe un leve asentamiento hacia el costado norte, se distingue una fisura longitudinal en ese costado, ha generado pérdida de material de junta. Existe acumulación de mat. particulado y vegetal x ausencia de mant. y uso.
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO				
CIELO RASO	MORTERO + MOLDURAS Y CORNISAS DE YESO	DM	Fisuras, Suciedad	Fisuras en sentido transversal al espacio, acumulacion de material particulado y telarañas sobre cornisas y molduras de yeso
ESTRUCTURA CUBIERTA	NA	/	/	/
CUBIERTA	NA	/	/	/
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO	NA	/	/	/
CARPINTERIA P1 T1	Puerto ventana Madera + vidrio	DM	Fisuras, descascaramientos, suciedad.	Se observa pérdida del material de pintura en las partes bajas y sobre el marco que contiene la chapa de acceso, entre la reja y vidrio superior acumulacion de material vegetal y plumas

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO				
FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO				Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1
PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2				
EDIFICIO: SAN ROQUE			FECHA: 15 SEP 22	
DILIGENCIÓ: AQS			FICHA No.:	
			ESPACIO No.: 101	
ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS M1	MAMPOSTERIA	CN	Meteorización, Pérdida superficie	
MUROS M2	MAMPOSTERIA	CN		
MUROS M3	MAMPOSTERIA	DM		
MUROS M4	" "	CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS	PINTURA SOBRE ESTUCO Y PAÑETE	DM	humedad x capilaridad, ampollas, descascaram. suciedad, manchas, eflorescencias, desprendimientos	Sobre todas las muros se evidencia humedad x capilaridad, existen eflorescencias, ampollas y descascaramiento de la pintura, en M3 algunos mamperlos presentan erosion
PISOS Y ACABADO DE PISO	VINILO PRENSADO DE GRANITO 30 X 30	DM	Suciedad, manchas, erosión	Acumulacion de particulas, suciedad, manchas y erosion x falta de uso y mantenimiento.
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO	ALIGERADA DE CONCRETO	DM	INSTALIACIONES PARASITAS.	
CIELO RASO	NA	/		CIELO RASO RETIRADO. Permanece estructura de SOPORTE
ESTRUCTURA CUBIERTA	NA	/		
CUBIERTA	NA	/		
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO	NA	/		MOBILIARIO Y/O EQUIPOS RETIRADOS
CARPINTERIA M T3	MADERA	CN	Descascaramiento pintura	Perdida capa de pintura en Kios
CARPINTERIA V1 T2	MADERA + VIDRIO	CN		

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE | **FECHA:** 15 SEP 22

DILIGENCIÓ: AQS | **FICHA No.:**

ESPACIO No.: 102

Arquiteck & Asociados Ltda.
NIT 900257358-1

	ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M1	MAMPOST.	CN	Fisuras Oxidación, suciedad, descascaramiento pintura.	Sobre M4 se evidencia fisuración, intervenciones para paso de instalaciones electricas e hidrosanitarias MALOS OLORES, AUSENCIA VENTILACION, EMPOZAMIENTO AGUA EN APARATOS SANITARIOS
	M2	MAMPOSTERIA	CN		
	M3	MAMPOSTERIA	CN		
	M4	MAMPOSTERIA	DM		
	Divisiones Sanitarios	metal	DP		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		ENCHAPE CERAMICO 20X20 h=2,06 pintura + estuco h=0,82 " + estuco h=1,6.	DM DM DCR	fisuras, suciedad, manchas. ampollas, descascaramiento, humedad	Fisuras y ampollas sobre M2 y 4 especialmente, parte superior del muro estado avanzado y ontrario del estado de la pintura, presencia inst. hidrosanitarias
PISOS Y ACABADO DE PISO		VIBROPRENSADA GRANITO 30 x 30	DM	Manchas, Suciedad, Perdida material de juntas	
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA			
CIELO RASO		Hasta 2.8 hasta 4,45			Piezas retiradas, permanece estructura de soporte/ Se observa cielo raso hasta 4,40 de mortero acabado con pintura. Presencia instalaciones hidrosanitarios
ESTRUCTURA CUBIERTA		NA			
CUBIERTA		NA			
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		3 sanitarios 3 lavamanos DUCHA / POCETA	DM	Suciedad, Manchas, Fisuras	Ausencia de mantenimiento acumulacion de particulas y agua en sanitarios, malos olores
CARPINTERIA					
	V1 T	Ven madera Vidrio	DM	Desajuste, fisuras, desprendimiento pintura.	Marco desajustado en vano, fisuras sobre tablones suciedad, descascaramiento pintura

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE | FECHA: 15 SEP 22

DILIGENCIÓ: AQS | FICHA No.:

ESPACIO No.: 103

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

	ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M1	MAMPOSTERIA	CN		Se evidencia reforzamiento estructural mediante columnas de 33 x 35 adosadas a los muros 2 y 4 con revestimiento de pañete y pintura
	M2	" "	CN		
	M3	" "	CN		
	M4	" "	CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		Pintura + estuco: Parcial hasta h 3,03 m Pintura sobre pañete col 4 altos	DM. DP	Humedad x capilaridad.-abombamientos.-descascaramiento pintura, desprendimiento Desprendimientos, manchas, suciedad	En arranque de M2 humedad x capilaridad. Generalizado suciedad y manchas. Parte superior muros humedad x filtracion salpicaduras, intervenciones locativas falta de retoq
PISOS Y ACABADO DE PISO		VIBOESPERONDA GRANITO 30x30	DM	Suciedad, erosion. retiro elementos	Erosion por rozamiento, acumulacion de material particulado huellas de elementos retirados, desprendimiento de guardaescobas.
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		ALIGERADA DE CONCRETO	CN	Exposicion puntual de refuerzo.	• Demoliciones parciales para paso de instalaciones. • Exposicion malla de refuerzo tapa inferior.
CIELO RASO		NA	/		Al realizar el recorrido x el espacio se percibe un leve cambio de nivel focalizado hacia el costado suroccidental.
ESTRUCTURA CUBIERTA		NA	/		
CUBIERTA		NA	/		
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		NA			
CARPINTERIA	P V	MADERA + VIDRIO	DM	Suciedad, fisura, descascaramiento pintura Telarañas.	

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE | **FECHA:** 15 SEP 22

DILIGENCIÓ: AQS | **FICHA No.:**

ESPACIO No.: 105

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

ELEMENTO		MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M	MAMPOSTERIA	CN	No evidencia lesiones / Agregados arq. antiguas puertas tapiadas con mampostera	// // // El espacio es habitado por palomas, han anidado en varios que se han generado luego de retirar elementos de la estruc. de cubierta. Malos olores.
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		Hasta 2.85 pintura estuc. panete cemento aprox. 0.80cm pintura sobre cal y arena / ladrillo a la vista	DP.	Manchas, suciedad, excremento animales, humedad x capilaridad.	Existen manchas y churretones de excrementos de las palomas que anidan en el esp. abombamientos por humedad capilar.
PISOS Y ACABADO DE PISO		VIBROPRENSADA DE GRANITO	DC	Huella fauna, suciedad, excremento, erosion	
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA			
CIELO RASO		NA			
ESTRUCTURA CUBIERTA		MADERA	DP	EXCREMENTO AVES / SUCIEDAD.	
CUBIERTA		ASBESTO + TEJA BARRO	DP.	HUMEDAD / MANCHAS / PIEZAS SUELTA/DESAJUSTADAS	
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		NA			
CARPINTERIA	P	MADERA	DM	RAYONES / SUCIEDAD/SELLOS	
	V	MADERA VIDRIO	DP	SUCIEDAD/ DESCASCARAMIENTO PINTURA/PLUMAS/ EXCREMENTO AVES.	

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO				
FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO				Arquiteck & ASOCIADOS LTDA. NIT 900257358-1
PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2				
EDIFICIO: San Roque			FECHA: 15 Sep 22	
DILIGENCIÓ: AqS			FICHA No.:	
			ESPACIO No.: 106	

ELEMENTO		MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	M1	MAMPOSTERIA	CN	Humedad por capilaridad	Signos de humedad en acabados
	M2	MAMPOSTERIA	CN		
	M3	" "	CN		
	M4	" "	CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		Pintura sobre estuco y pañete	DM	Abombamientos, humedad por capilaridad Suciedad	Existe acumulacion de material particulado sobre algunas superficies. en M1 se observan ampollas y desuscaramiento de pintura en el arranque, lo que sugiere hum. x capilaridad.
PISOS Y ACABADO DE PISO		VIRGO PRENSADA GRANITO 30X 30 CINTA GRANITO 7 X 30	DM	Suciedad, erosion, Fisuras.	Se observan algunas dilataciones transversales y pérdida de material de enboquillado entre piezas. Existen manchas por suciedad, acumulacion de mat particulado vegetal y plumas. Erosion x rozamiento
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA			
CIELO RASO		MORTERO + ORNAMENTOS DE YESO	DM	SUCIEDAD	Se evidencia acumulacion de particulas en molduras y cornisas de yeso
ESTRUCTURA CUBIERTA		NA	/		
CUBIERTA		NA	/		
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		NA	/		
CARPINTERIA	P. T	P	Puertas madera (105-107)	DM	Suciedad, rayones.	Acumulacion de polvo sobre las superficies, rayones sobre pintura. Desuscramientos puntuales del barniz

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO				
FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO				Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1
PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2				
EDIFICIO: SAN ROQUE			FECHA:	
DILIGENCIÓ:			FICHA No.:	
			ESPACIO No.: 106 A	
ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS M1				El espacio sirve como bodega/depósito de equipos y material que se ha retirado como piezas de adorno
MUROS M2				
MUROS M3				
MUROS M4				
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS	Pintura sobre estuco y pañete	DP	Eflorescencias, ampollas desprendimientos.	Se observan signos de humedad x capilaridad. especial en M4.
PISOS Y ACABADO DE PISO	VIBROPRENSADA GRANITO	DM	Suciedad, desportillamiento.	Falta de mantenimiento. Acumulacion de suciedad
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO				
CIELO RASO	FIBRA VIDRIO	DC2		Desmontado, permanece estructura de soporte Se observa el acabado en Panel y pintura de la placa de entrepiso
ESTRUCTURA CUBIERTA	NA			
CUBIERTA	NA			
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO	NA			
CARPINTERIA P1	Madera + pintura	DM	Manchas, suciedad, hongos	Crecimiento de hongos sobre la superficie, especialmente con poca ventilacion, rayones, retiro de chapa.
CARPINTERIA V	Vent. Madera + vidrio	DM	Suciedad, manchas	

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE | FECHA: 15 SEP 22

DILIGENCIÓ: AQS | FICHA No.:

ESPACIO No.: 107

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	MAMPOSTERIA	CN	Humedad ascendente	NO se evidencian lesiones en sistema de muros de origen mecanico, se encuentra lesiones como ampollas y descascaramientos que indican humedad por capilaridad. → OJO XA TODOS ESPACIOS DE PISO 1
	" "	CN		
	" "	CN		
	" "	CN		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS	PINTURA SOBRE ESTUCO Y PAÑETE DE CEMENTO	DM	Abombamientos, Suciedad, instalaciones parasitas	Suciedad y huellas de animales sobre machada orc. desprendimientos puntuales de guardaescobas. descascaramientos y ampollas en arranque de muros
PISOS Y ACABADO DE PISO	VIBROPRENSADA DE GRANITO 30X30	DM	SUCIEDAD, EROSIÓN.	Se han retirado muros dejando huella sobre acabado de PISO. Acumulacion de material particulado y erosion por rozamiento
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO	NA			
CIELO RASO	NA			
ESTRUCTURA CUBIERTA	MADERA	DM	Desplazamiento Piezas / Suciedad	Se observan algunas correas desajustadas, Hay acumulacion de suciedad y manchas por excremento de Palomas
CUBIERTA	ASBESTO + TEJA BARRO	DP	Eflorescencias/ manchas/ Suciedad.	Existen manchas x humedad x filtracion. Se evidencian reparaciones y reemplazo de piezas
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO	NA	/		
CARPINTERIA P1 P2	Madera Madera + pintura	DM	Rayones, Suciedad	SE ENCUENTRAN RAYONES en la parte interior de las hojas de las puertas, asi como acumulacion de material particulado
CARPINTERIA V1 V2	Madera vidrio	DM	Descascaramiento, Suciedad	Exten manchas y acumulacion de material particulado en vidrios y marcos. Desprendimiento de pintura

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE | FECHA: 15 SEP 22

DILIGENCIÓ: ARS | FICHA No.: | ESPACIO No.: 104

Arquiteck & ASOCIADOS LTDA. NIT 900257258-1

	ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS		MAMPOSTERIA	DM	Humedad ascendente, grietas	Se evidencian afectacion en arranque de muro por humedad ascendente. Agrietamiento en M por paso de instalacion electrica de manera que afectó la estabilidad del muro y de las piezas de mamposteria - REFUERZAMIENTO estructural columnas concreto adosadas de
		" "	DM		
		" "	DM		
		" "	DP		
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		Pintura + estuco + Pintde hasta Pintura + pintde cal yagua	CN DC	Suciedad, manchas, escurrimientos, abombamiento	Abombamientos y descascaramientos x humedad ascendente. suciedad. En parte superior desde h= a Placa de entrepiso fluracion en mapa, descaramiento, manchas, salpicaduras
PISOS Y ACABADO DE PISO		VIBROPRENSADA GRANITO 30x30	DM	Suciedad, fisuras.	Perdida de emboquillodura en junta de Piezas, retiro de muras que han dejado marca sobre el acabado de piso Acumulacion de pamelas, desprendimiento de pieza de guarda escobas
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		ALIGERADA DE CONCRETO	DM	Exposicion refuerzo, instalaciones parasitas perdida recubrimiento.	Paso de instalaciones, torta inferior sin grosor adecuado, se calca el acero de refuerzo que encuentra expuesto
CIELO RASO		NA			
ESTRUCTURA CUBIERTA		NA			
CUBIERTA		NA			
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO		NA			
CARPINTERIA		Vent. madera vidrio	DM	Suciedad, descascaramiento, fisuras,	Piezas de madera o tablones fisuradas descascara- de pintura, acumulacion de suciedad y telarañas

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE | FECHA: 15/SEP/22

DILIGENCIÓ: AQS | FICHA No.:

ESPACIO No.: 110 BAÑO

Arquiteck & Asociados Ltda. NIT 900257358-1

	ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS	MUROS	MAMPOSTERIA			
	DIV. SANITARIAS	METAL.			
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS		Enchapado 20x20 h=2,06 pintura hasta cielo raso.	DP	Grietas / Suciedad / Fisuras / desportillamiento ampollas / descascaramiento pintura	Instalacion de redes mal ejecutadas generado afectacion en acabados.
PISOS Y ACABADO DE PISO		Nibrapensado granito 30 x 30	DP	Suciedad / Manchas / Erosión	
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO		NA			
CIELO RASO		RETIRADO h= 2.8 a Placa entre. 4.4			Cielo raso retirado permanece estructura de soporte / Cielo raso mortero + pintura / Instalaciones Retiradas
ESTRUCTURA CUBIERTA		NA			
CUBIERTA		NA			
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO			DM	SUCIEDAD/MANCHAS	AUSENCIA MANTENIMIENTO / MALOS OLORES. INSTALACIONES PARASITAS.
CARPINTERIA	P			MADERA	RAYONES / SUCIEDAD	
	V			MADERA + VIDRIO	FISURAS / DESCASCARAMIENTO PINTURA	

FICHA DE RECOLECCION DE INFORMACIÓN EN CAMPO

FORMATO 01 - INFORMACIÓN POR ESPACIO

PROYECTO: CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS GRUPO 1 Y 2

EDIFICIO: SAN ROQUE — **FECHA:** 15 SEP 22

DILIGENCIÓ: AQS — **FICHA No.:**

ESPACIO No.: 104

Arquiteck & Asociados Ltda.
NIT 900257358-1

ELEMENTO	MATERIAL	CALIFIC.	LESIONES	OBSERVACIONES
MUROS		CN		No presentan lesiones de consideración
PAÑETES Y ACABADO DE MUROS	Hasta 3,03 Pintura + estuco + pañete (cemento). * 3,03 a 4,5 pintura sobre pañete cal y arena.	CN DP	Suciedad, Desprendimientos ampollas, descasca. manchas por suciedad y salpicaduras, Eflorescencias	Se evidencian intervenciones en la parte superior del muro, abombamientos, descascaramientos en pintura y manchas, zonas inferiores con signos de humedad por capilaridad.
PISOS Y ACABADO DE PISO	MICROPRENSADA DE GRANITO 30x30	DP	Suciedad. Erosión, Fisuras	Se observan huellas de retiro de elementos, suciedad y erosion. Se evidencian algunas fisuras sobre las juntas en sentido longitudinal
LOSAS DE CONTRAPISO O ENTREPISO				
CIELO RASO	NA - Losa aligerada concreto a la vista	DM	Exposicion refuerzo, Eflorescencias.	la placa de entrepiso se encuentra a la vista. Puntos de paso tuberias han expuesto el refuerzo inferior - Aparición manchas y eflorescencias en paso de red hidrosanitaria.
ESTRUCTURA CUBIERTA	NA			
CUBIERTA	NA			
APARATOS SANITARIOS O MOBILIARIO	NA			
CARPINTERIA V	Ver/ Madera vidrio	DM	Descascaramiento pintura, Fisuras. desajustes	Fisuras en tablones, Descascaramiento pintura, pérdida de sección. cambio de geometria en V3T4